



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 31.05.2022

№ 29/11

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы» в части градостроительных зон 05 01 и 05 04 в Центральном районе города Челябинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Челябинска

Челябинская городская Дума РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в приложение 2 «Часть 2. Карта градостроительного зонирования города Челябинска» к решению Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы» в части градостроительных зон 05 01 и 05 04 в Центральном районе города Челябинска (приложение к настоящему решению).

2. Внести в приложение 6 «Перечень территориальных зон» к решению Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы» следующие изменения:

1) дополнить таблицу 1 «А.1.0 природно-рекреационные территориальные зоны зеленых насаждений» строкой 13 следующего содержания:

13	05 01 0 7А.1.0
----	----------------

2) дополнить таблицу 5 «А.1.4 природно-рекреационные территориальные зоны парков, в том числе специализированного назначения, скверов, бульваров, набережных» строкой 283 следующего содержания:

283	05 04 05 А.1.4
-----	----------------

3) дополнить таблицу 8 «Б.1 многофункциональные общественно-деловые территориальные зоны» строкой 234 следующего содержания:

234	05 04 01 Б.1
-----	--------------

4) исключить из таблицы 20 «В.2.2 жилые территориальные зоны многоквартирных домов от 9 этажей и выше» строки 220, 221, 222, 223, 224, 225, 227 следующего содержания:

220	05 01 07 В.2.2
221	05 01 08 В.2.2
222	05 01 09 В.2.2
223	05 01 10 В.2.2
224	05 01 11 В.2.2
225	05 01 12 В.2.2
227	05 04 01 В.2.2

5) исключить из таблицы 5 «А.1.4 природно-рекреационные территориальные зоны парков, в том числе специализированного назначения, скверов, бульваров, набережных» строки 146, 147, 148, 150 следующего содержания:

146	05 01 13 А.1.4
147	05 01 14 А.1.4
148	05 01 15 А.1.4
150	05 01 17 А.1.4

6) исключить из таблицы 8 «Б.1 многофункциональные общественно-деловые территориальные зоны» строки 120, 121 следующего содержания:

120	05 01 19 Б.1
121	05 01 21 Б.1

3. Внести настоящее решение в раздел 6 «Градостроительство» нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

4. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора П.Д. Крутолапова.

5. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по городскому хозяйству и градостроительству (К.В. Ветхов).

6. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Челябинской городской Думы

Глава города Челябинска



А.В. Шмидт

Н.П. Котова

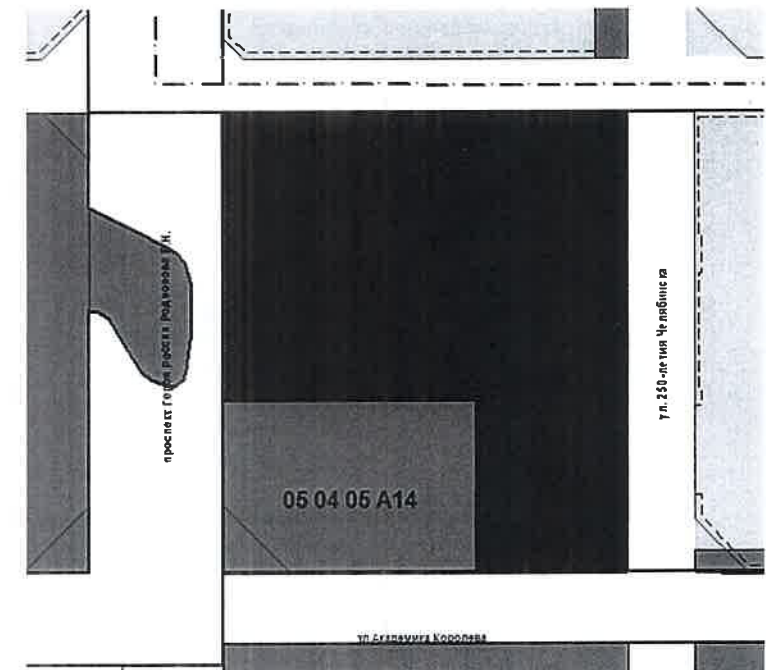
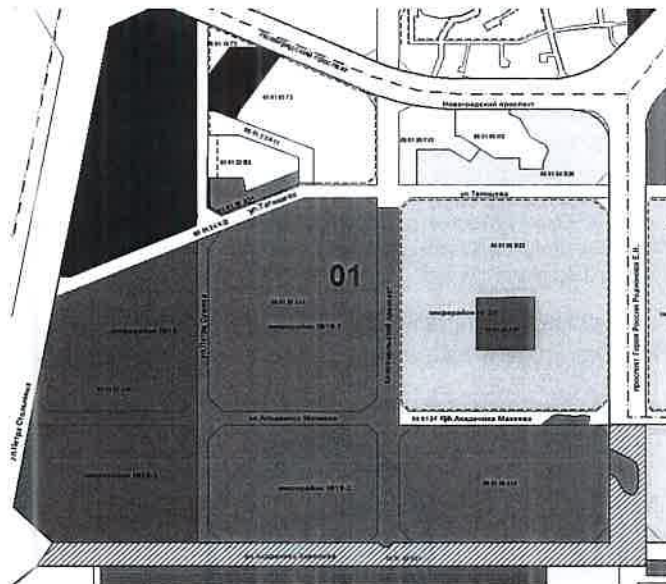
А.В. Шмидт

Н.П. Котова

Вносимые изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ»

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
05 04	- изменение границ и вида территориальной зоны 01; - установление новой территориальной зоны 05.	05 04 01 B22 -	05 04 01 Б1 05 04 05 А14

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
05 01	- исключение территориальных зон 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 21;	05 01 07 B22	-
		05 01 08 B22	-
		05 01 09 B22	-
		05 01 10 B22	-
		05 01 11 B22	-
		05 01 12 B22	-
		05 01 13 A14	-
		05 01 14 A14	-
		05 01 15 A14	-
		05 01 17 A14	-
		05 01 19 Б1	-
		05 01 21 Б1	-
	- изменение границ территориальных зон 24, 26;	05 01 24 K32	05 01 24 K32
		05 01 26 A14	05 01 26 A14
	- установление новой территориальной зоны 07.		05 01 07 A10



А.В. Шмидт

Н.П. Котова



Success
from